

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV

nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

Odbor životního prostředí

Spis.zn.: S-MUTI 18550/2024/OŽP/UhM

Vyřizuje: Mgr. Martin Uhrinec

Tišnov, 17. 5. 2024

Č.j.: MUTI 22415/2024

Tel: 549 439 814

Počet listů: 1 Počet příloh: 0

E-mail: martin.uhrinec@tisnov.cz

KOMPLEXNÍ VYJÁDŘENÍ

Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán dle ustanovení (dále jen „ust.“) § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), obdržel dne 22. 4. 2024 žádost od: **Ing. arch. Boris Hladký, IČO: 72332794, Dolní Loučky 124, 594 55 Dolní Loučky** (dále jen „žadatel“), zástupce investora: **město Tišnov, IČO: 00282707, nám. Míru 111, 666 01 Tišnov**, o komplexní vyjádření pro stavební záměr:

„Stavební úpravy ambulance – CSS – Objekt A2“

na pozemku p. č. st. 2079 v k. ú. Tišnov.

Dle předložené žádosti a dalších podkladů (zpracovatel projektové dokumentace: Ing. arch. Boris Hladký, IČO: 72332794, Dolní Loučky 124, 594 55 Dolní Loučky, datum: 03/2024) se jedná o rekonstrukci stávajících nevyužívaných prostor pro vybudování nové ambulance obvodního lékaře v suterénu budovy A2 areálu Centra sociálních služeb Tišnov, Králova 1742, 666 01 Tišnov. Výsledkem rekonstrukce bude modernizovaná vyšetřovna, čekárna s hygienickým zázemím a kuchyňka pro personál s hygienickým zázemím.

Odbor životního prostředí MěÚ Tišnov posoudil předloženou žádost i ostatní podklady z hlediska vlivu uvažovaného záměru na životní prostředí v rozsahu stanoveném zvláštními právními předpisy a s odvoláním na ust. § 17 zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Na základě výsledku tohoto posouzení vydává následující

vyjádření:

- Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu: **Záměrem nejsou dotčeny** zájmy chráněné orgánem ochrany zemědělského půdního fondu.
- Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu: Odbor životního prostředí Městského úřadu Tišnov, jako příslušný vodoprávní úřad, posoudil předložený záměr dle ust. § 18 zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění, a zjistil, že **je možný**.
- Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů: **Záměrem nejsou dotčeny** zájmy chráněné orgánem ochrany ovzduší, kdy závazné stanovisko dle ust. § 11 odst. 3 výše uvedeného zákona pro stacionární zdroj znečišťování ovzduší neuvedený v příloze č. 2 k tomuto zákonu, **nebude zdejším odborem životního prostředí vydáno**.

V rámci stavebního záměru je nutné dodržet účinná opatření ke snížení prašnosti během

veškerých činností (především výkopové práce, stavební práce, manipulace se stavebními materiály, třídění a doprava), které jsou zdrojem prašnosti. Mezideponie prašného materiálu plachtovat nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal. Při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů. Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace na náklady stavebníka. Používat výhradně vozidla a stavební mechanizmy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje.

4. *Z hlediska zájmů chráněných orgánem ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny:* Odbor životního prostředí Městského úřadu Tišnov, jako příslušný orgán ochrany přírody, posoudil předložený záměr a zjistil, že **je možný**.
5. *Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:* **Záměrem nejsou dotčeny** pozemky určené k plnění funkcí lesa a zájmy chráněné orgánem státní správy lesního hospodářství.
6. *Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a prováděcích předpisů k tomuto zákonu (dále jen „zákon o odpadech“):* **Záměrem jsou dotčeny** zájmy chráněné zákonem o odpadech, kdy vyjádření dle ust. § 146 odst. 3 písm. b) výše uvedeného zákona, bude zdejším odborem životního prostředí vydáno na **základě Vámi podané žádosti evidované pod č. j. MUTI 18548/2024.**

Dne 1. 1. 2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, zákon č. 284/2021 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím stavebního zákona, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, a zákon č. 149/2023 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o jednotném environmentálním stanovisku. Podle ust. § 334a stavebního zákona a ust. § 19 odst. 6 zákona o jednotném environmentálním stanovisku se v přechodném období (1. 1. 2024 až 30. 6. 2024) postupuje podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 ke stavebnímu zákonu. Zdejší úřad proto v této věci postupoval podle příslušných právních předpisů ve znění účinném do 31. 12. 2023.

Poučení

Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, a nelze se proti němu odvolat. Tímto vyjádřením nejsou dotčena stanoviska, vyjádření a rozhodnutí (včetně povolení) jiných orgánů státní správy a může sloužit jako podklad pro územní a stavební řízení. Dotčený orgán tímto zároveň vyslovuje souhlas s vedením zjednodušeného územního řízení dle ust. § 95 odst. 1, písm. d), případně s uzavřením veřejnoprávní smlouvy dle ust. § 78 a § 116 zákona č. 183/2006 Sb.

Mgr. Martin Uhrinec

referent odboru životního prostředí

Rozdělovník:

- Ing. arch. Boris Hladký, Dolní Loučky 124, 594 55 Dolní Loučky (DS)